

## Kontori või kaubanduspind Telliskivi Loomelinnakus

Pindalaga **19,1 m<sup>2</sup>**

A-1 hoone 1. korrusel / ruum nr. 113

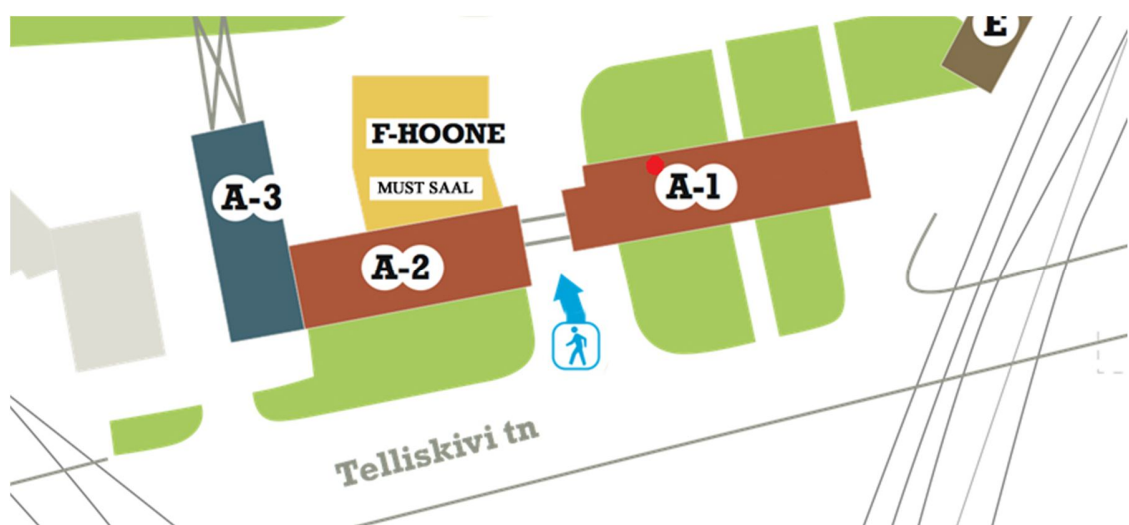
### Hinnad:

Ruum vajab väikest renoveerimist, mis saab tehtud lähtuvalt üürniku soovidest. Renoveerimise astmest sõltub ka rendihind. Kogemus näitab, et antud ruumi puhul ainult hädapäraseid töid tehes algavad rendihinnad **4,6 EUR / m<sup>2</sup>**. Korraliku siseviimistluse puhul kuni **5,5 EUR / m<sup>2</sup>**. Fikseeritud kommunaalkulud aastaringsetl: **2,5 EUR / m<sup>2</sup>**

*Hindadele lisandub käibemaks.*

### Muu info:

- Hea juurdepääs otsa tänavalt ja seega saab pinda kasutada ka kaubanduspinnana (nagu mitmed ümberolevad ruumid)
- Ruum on hetkel kasutusel laona ja selle saab kasutusele võtta kuu aja jooksul.



### Lisainfo:

Telliskivi Loomelinnak / Kaarel Oja / +372 56 673 202 / kaarel@telliskivi.eu